ข่าวประชาสัมพันธ์

เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย จัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2569 อนุมัติซื้อที่ดินกว่า 2,400 ไร่ใน จ.ชลบุรีทำนิคมอุตสาหกรรม เคาะจ่ายปันผล 0.32 บาทต่อหุ้น

กรุงเทพฯ 16 มกราคม 2569

บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) หรือ “FPT” จัดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2569 ซึ่งที่ประชุมถือหุ้นได้อนุมัติการจ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 0.32 บาท และจะจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2569 โดยในปีงบการเงิน 2568 เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทยบริหารธุรกิจด้วยความรอบคอบและยืดหยุ่นท่ามกลางแรงกดดันทางเศรษฐกิจทั้งภายในและภายนอกประเทศ ส่งผลให้ 3 กลุ่มธุรกิจทั้งที่อยู่อาศัย อุตสาหกรรม และพาณิชยกรรม มีผลการดำเนินงานที่แข็งแกร่ง บริษัทฯ สามารถทำรายได้รวม 14,686 ล้านบาท และกำไรสุทธิ 1,455 ล้านบาท

ขณะเดียวกัน ที่ประชุมผู้ถือหุ้นได้อนุมัติการเข้าซื้อหุ้นทั้งหมดใน บริษัท หนองเสือช้างชลบุรี จำกัด ซึ่งมีที่ดินภายใต้การถือครองกว่า 2,400 ไร่ (384 เฮกตาร์) ในอำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี มูลค่าการซื้อขายอยู่ที่ 3,795 ล้านบาท โดยเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทยมีแผนพัฒนาที่ดินดังกล่าวเป็นนิคมอุตสาหกรรม รองรับดีมานด์จากลูกค้าชั้นนำที่ต้องการลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) ซึ่งเป็นทำเลยุทธศาสตร์ด้านอุตสาหกรรมและโลจิสติกส์ของไทย การเข้าซื้อหุ้นในครั้งนี้เป็นการต่อยอดความสำเร็จจากการเปิดตัว อารยะ ดิ อีสเทิร์น เกตเวย์ (ARAYA – The Eastern Gateway) อีกทั้งเป็นการขยายธุรกิจครั้งสำคัญที่จะช่วยเพิ่มรายได้ และเสริมพอร์ตโฟลิโอให้แข็งแกร่งยิ่งขึ้น

เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย มุ่งมั่นสร้างคุณค่าอย่างยั่งยืน ด้วยการดำเนินธุรกิจภายใต้กรอบด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และบรรษัทภิบาล หรือ ESG (Environmental, Social, Governance) ส่งผลให้บริษัทฯ ได้รับการประเมินหุ้นยั่งยืน SET ESG Rating ปี 2568 ระดับสูงสุด ‘AAA’ จากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.) พร้อมด้วยผลการประเมินด้านการกำกับดูแลกิจการ ระดับ 5 ดาว หรือ ดีเลิศ ติดต่อกันเป็นปีที่ 6 ในโครงการสำรวจการกำกับดูแลกิจการบริษัทจดทะเบียนไทย (CGR: Corporate Governance Report of Thai Listed Companies) จากสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD)

###

เกี่ยวกับ บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) หรือ “เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย” เป็นบริษัทที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยมีชื่อย่อหลักทรัพย์ “FPT” ปัจจุบันเป็นผู้นำในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ครบวงจรรายแรกของประเทศไทยที่มีแพลตฟอร์มด้านอสังหาริมทรัพย์ครอบคลุม 3 ประเภท ได้แก่ 1) ที่อยู่อาศัย มีโครงการที่พักอาศัยคุณภาพสูง ทั้งบ้าน ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียมในหลายทำเลและในทุกระดับ 2) อุตสาหกรรม ให้บริการโรงงานสำเร็จรูปและคลังสินค้าเพื่อเช่า โดยอยู่ในพื้นที่ยุทธศาสตร์ด้านอุตสาหกรรมและโลจิสติกส์ทั่วประเทศไทย รวมถึงในประเทศอินโดนีเซียและเวียดนาม 3) พาณิชยกรรม ประกอบด้วยอาคารสำนักงานให้เช่าเกรดเอ พื้นที่รีเทล และโรงแรม โดยตั้งอยู่ในย่านศูนย์กลางธุรกิจของกรุงเทพฯ นอกจากนี้ เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย ยังเป็นผู้สนับสนุนและผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่ออุตสาหกรรมเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ หรือ FTREIT อีกทั้งยังเป็นผู้สนับสนุนและผู้บริหารอสังหาริมทรัพย์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์โกลเด้นเวนเจอร์ หรือ GVREIT เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์เชิงพาณิชยกรรม ทั้งนี้ FPT, FTREIT และ GVREIT เป็นบริษัทและกองทรัสต์ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ข้อมูลเพิ่มเติม โปรดดู www.fraserspropertyco.th

เกี่ยวกับบริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ลิมิเต็ด

เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ลิมิเต็ด (“เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้” หรือ “กลุ่มบริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้”) เป็นบริษัทข้ามชาติที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ประเทศสิงคโปร์ (SGX-ST) ซึ่งมีแนวทางการดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ทั้งการเป็นเจ้าของ ผู้พัฒนา และผู้บริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์หลากหลายประเภทแบบครบวงจร โดยมีมูลค่าทรัพย์สินรวมประมาณ 39,700 ล้านสิงคโปร์ดอลลาร์ (ณ วันที่ 30 กันยายน 2568)

ข่าวประชาสัมพันธ์

สินทรัพย์ของเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ครอบคลุมอสังหาริมทรัพย์ 5 ประเภท ประกอบด้วย อุตสาหกรรมและโลจิสติกส์, ศูนย์การค้า, พื้นที่เชิงพาณิชยกรรมและบิสซิเนสพาร์ค, ที่อยู่อาศัย และโรงแรม โดยดำเนินงานในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ ออสเตรเลีย ยุโรป และจีน นอกจากนี้ ยังเป็นเจ้าของ และ/หรือเป็นผู้บริหารจัดการเซอร์วิสอพาร์ตเมนท์และโรงแรมในกว่า 20 ประเทศ

เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้เป็นผู้สนับสนุนของกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REITs) ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ประเทศสิงคโปร์ (SGX-ST) ได้แก่ Frasers Centrepoint Trust และ Frasers Logistics & Commercial Trust ขณะเดียวกัน กลุ่มบริษัทฯ ยังมี 2 กองทรัสต์ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้แก่ Frasers Property Thailand Industrial Freehold & Leasehold REIT และ Golden Ventures Leasehold Real Estate Investment Trust

ภายใต้เจตนารมณ์ในการสร้างสรรค์พื้นที่ ให้ประสบการณ์ที่ดีคงอยู่ กลุ่มบริษัทฯ ได้ส่งเสริมกรอบการดำเนินงานด้าน ESG เพื่อสนับสนุนการสร้างคุณค่าระยะยาว ผ่านการให้ความสำคัญกับประเด็นต่าง ๆ เช่น ความโปร่งใสและมีธรรมาภิบาล การเงินที่ยั่งยืน สังคมที่หลากหลายและเท่าเทียม และการลดการปล่อยก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โดยเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้มุ่งมั่นในการส่งมอบคุณค่าร่วมที่ยั่งยืนให้กับลูกค้า ผู้คน นักลงทุน และชุมชน พร้อมทั้งส่งเสริมวัฒนธรรมองค์กรที่ก้าวหน้า เน้นความร่วมมือ และมีความเคารพต่อกัน

ข้อมูลเพิ่มเติม โปรดดู www.fraserspropertyth.com หรือติดตามบริษัทฯ ได้ที่ LinkedIn

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม กรุณาติดต่อ

บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

ปัญญ์ชลี พิมลวงศ์ (กิม)/ พรสวรรค์ วุฒิรักขจร (ขวัญ)

T 02-483-0492/ 02-483-0493

E panchalee.p@fraserspropertyth.com/ pornswan.w@fraserspropertyth.com